

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

№ 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 6 | - | 1 | - | 1 | - | 3 | - | 0 | 4 | 2 | 1 | 8 | 2 | - | 2 | 0 | 2 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ГАУ ЯО  
«ЯРГОССТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

ОТДЕЛ  
ПО РАБОТЕ  
С ДОКУМЕНТАМИ  
Александр Вячеславович  
Гаврилов

«01» сентября 2020г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ (ОТРИЦАТЕЛЬНОЕ)  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

*Объект экспертизы*

*Проектная документация и результаты  
инженерных изысканий*

*Наименование объекта экспертизы*

*Газопровод в д.Глебовское Ярославского МР*

*Ярославская область, Ярославский район,  
д.Глебовское*

## **1. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы:**

Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве». Юридический адрес: 150003, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Полущкина роша, д.9. ИНН/КПП 7604061714/760601001, ОГРН 1037600407349. Тел.: +7(4852)77-05-07. Адрес электронной почты: yar-expert@yandex.ru.

### **1.2. Сведения о заявителе, застройщике, заказчике:**

**Заявитель** – общество с ограниченной ответственностью «Яргеопроект». Юридический адрес: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Наумова, д.69, офис 11. ИНН 7604172728, КПП 760401001, ОГРН 1097604024055.

**Застройщик** – муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района. Юридический адрес: 150054, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Чакова, д.2, офис 422. ИНН 7606072278, КПП 760601001, ОГРН 1087606005167.

**Технический заказчик** – муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района. Юридический адрес: 150054, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Чакова, д.2, офис 422. ИНН 7606072278, КПП 760601001, ОГРН 1087606005167.

### **1.3. Основная для проведения экспертизы:**

– заявление общества с ограниченной ответственностью «Яргеопроект» от 06.07.2020 без номера о проведении государственной экспертизы;

– договор о проведении государственной экспертизы от 08.07.2020 №267/ПН.

### **1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы:**

Проведение государственной экологической экспертизы не предусмотрено.

### **1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения**

#### **экспертизы:**

Заявление общества с ограниченной ответственностью «Яргеопроект» от 06.07.2020 без номера о проведении государственной экспертизы.

Доверенность муниципального казенного учреждения

«Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального района без номера от 06.07.2020 (рег. №830 от 06.07.2020), подтверждающая полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика.

|   |             |                                                                                      |
|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| № | Обозначение | Наименование                                                                         |
| 1 | 3-20-ПЗ     | Пояснительная записка                                                                |
| 2 | 3-20-ППО    | Проект полосы отвода                                                                 |
| 3 | 3-20-ТКР    | Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения |
| 4 | 3-20-ИЛО    | Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта           |

## Проектная документация:

|       |             |                                                                    |
|-------|-------------|--------------------------------------------------------------------|
| № п/п | Обозначение | Наименование                                                       |
| 1.    | 20/20-ИГДИ  | Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий |
| 2.    | 20/20-ИГИ   | Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий |
| 3.    | 20/20-ИЭИ   | Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий |

## Результаты инженерных изысканий:

технического обеспечения.

Технические условия на подключение к сетям инженерно-района о финансировании №831 от 06.07.2020.

«Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального Письмо муниципального казенного учреждения без номера от 03.07.2020 согласно договору №20/20).

Изысканий застройщику, техническому заказчику (акт приема-передачи Документ, подтверждающий передачу результатов инженерных документов без номера от 03.07.2020).

Документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику, техническому заказчику (акт приема-сдачи проектной документации без номера от 03.07.2020).

Выписка из реестра членов СРО индивидуального предпринимателя Астанина Сергея Владимировича от 17.06.2020 №ЛИ-1745/20, выданная саморегулируемой организацией «Лига изыскателей», СРО-И-013-25122009.

Выданная Ассоциацией «саморегулируемая организация «Объединенные ответственные «Яргеопроект» от 08.06.2020 №0558-СРО-П-099, Выписка из реестра членов СРО общества с ограниченной

района, без номера, без даты.

«Многофункциональный центр развития» Ярославского муниципального утвержденного муниципального казенным учреждением Техническое задание на выполнение инженерных изысканий,

муниципальному контракту №15/19г от 2020г.).

Техническое задание без номера, без даты (Приложение №1 к планировке (содержащего проект межевания территории).

района Ярославской области от 10.07.2020 №159 об утверждении проекта Постановление администрации Ярославского муниципального

|   |           |                                                  |
|---|-----------|--------------------------------------------------|
| 5 | 3-20-ПООС | Проект организации строительства                 |
| 6 | 3-20-ООС  | Мероприятия по охране окружающей среды           |
| 7 | 3-20-ПБ   | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности |
| 8 | 3-20-СМ   | Смета на строительство                           |
| 9 | 3-20-ГОЧС | Иная документация                                |

## 2. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

| 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Газопровод в д. Лебовское Ярославского МР.

Ярославская область, Ярославский район, д. Лебовское.

| 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Газопровод.                                                                    |

| 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства |
|----------------------------------------------------------------------------------------|
|----------------------------------------------------------------------------------------|

Максимальная нагрузка (расход газа) – 5465,0 м<sup>3</sup>/час.  
Протяженность газопровода по пикетам – 2075,0 м.  
Тип объекта – линейный.

### 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Сведения не требуются.

### 2.3. Сведения об источнике (источниках) и разmere финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству объекта капитального строительства планируется осуществляться с привлечением средств акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» (юридический адрес: 150014, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Рыбинская, д. 20. ИНН 7604012347, КПП 760401001, ОГРН 1027600677554), относящегося к юридическим лицам, определенным частью 2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации – 100%.

## 2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

- Сведения о природных условиях территории строительства:
- климатический район — IIБ;
- инженерно-геологические условия — II категории сложности;
- ветровой район — I;
- снеговой район — IV;
- интенсивность сейсмических воздействий, баллы — менее 5.

Инженерные изыскания выполнены у д. Лобовское Ярославского муниципального района и представляются полосу съемки длиной 2,1 км и шириной от 40 до 60 метров. Территория — незастроенная, с небольшим количеством инженерных коммуникаций. Рельеф — всхолмленный, абсолютные отметки изменяются от 113,66 м до 120,52 м. Климат района изысканий — умеренно-континентальный. Среднегодовая температура воздуха составляет 3,0°C. Количество выпадающих в год атмосферных осадков в среднем — 600 мм. В геологическом строении участка принимают участие следующие грунты:

- ИГЭ-1а. Насыпной грунт автодороги: песок средней крупности, малой степени водонасыщения, с включениями гравия и гальки, в подшве с гнездами суглинка. Мощность от 1,5 до 1,7 м.
- ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой. Мощность до 0,2 м.
- ИГЭ-2. Суглинок тугопластичный, в кровле опесчаненный, с прослоями песка. Мощность от 1,6 до 2,3 м.
- ИГЭ-3. Суглинок тугопластичный, участками полутвердый, с включениями гравия и гальки. Мощность до 5,0 м.

На период изысканий на исследуемом участке вскрыт один водоносный горизонт на глубине от 0,4 до 1,7 м. Водовмещающими грунтами служат прослой песков в суглинках. Питание горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, притока вод с участков, залегающих гипсометрически выше. Разгрузка происходит в пониженные участки рельефа. Максимальный прогнозируемый уровень принят на уровне, встречаемом при бурении.

Грунтовые воды неаресивны к бетонам всех марок, к металлургическим конструкциям — среднеаресивны. Агрессивность грунтов к свинцовой оболочке — высокая, к алюминированной оболочке — средняя.

Из геологических и инженерно-геологических процессов на участках наблюдаются:

- сезонное промерзание грунтов, нормативная глубина которого для суглинков составляет 1,4 м, для насыпных и песчаных — 1,8 м;
- морозное пучение грунтов: по степени морозопасности суглинки — среднепучинистые;
- исследуемый участок является сезонно подтопляемым (тип I-A-2).

**2.5. Сведения о сметной стоимости строительно-монтажных работ, реконструкции капитального объекта строительства**  
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах на 01.01.2000 составляет 1,79959 млн.руб.  
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен по состоянию на апрель 2020 года составляет 11,65425 млн.руб. с НДС.

**2.6. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, выполняющих проектные документацию**  
**Проектная документация** – общество с ограниченной ответственностью «Юридический адрес: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Наумова, д.69, офис 11. ИНН 7604172728, КПП 760401001, ОГРН 1097604024055. Выписка из реестра членов СРО общества с ограниченной ответственностью «Яреопроект» от 08.06.2020 №0558-СРО-П-099, выданная Ассоциацией «саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации», СРО-П-099-23122009.

**2.7. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации**  
Сведения отсутствуют.

**2.8. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**  
Техническое задание без номера, без даты (Приложение №1 к муниципальному контракту №15/19г от 2020г.).

**2.9. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**  
Постановление администрации Ярославского муниципального района Ярославской области от 10.07.2020 №159 об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.

**2.10. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

**Газоснабжение** – технические условия подключения к сети газораспределения №ПФ-ТВ-001776/19 от 02.07.2019, выданные АО «Газпром газораспределение Ярославль»; письмо АО «Газпром газораспределение Ярославль» №ПФ/1827 от 05.08.2019 о внесении изменений в ТУ.

### 3. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

#### 3.1. Дата подготовки отчетной документации по результатам инженерных изысканий

Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям выполнен в марте 2020г.

Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнен в марте 2020г.

Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям выполнен в январе 2020г.

#### 3.2. Сведения о видах инженерных изысканий:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

#### 3.3. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Ярославская область, Ярославский район, д. Лобовское.

#### 3.4. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечивающем проведение инженерных изысканий

Сведения отсутствуют.

#### 3.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших технический отчет по результатам инженерных изысканий

**Инженерно-геодезические,**

**инженерно-экологические**

предприниматель Астанин Сергей Владимирович. Юридический адрес:

150006, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Техническая, д. 14,

кв. 72. ИНН 760705041275, ОГРНИП 304760425900126. Выписка из

реестра членов СРО индвидуального предпринимателя Астанина Сергея

Владимировича от 17.06.2020 №ЛН-1745/20, выданная саморегулируемой

организацией «Лига изыскателей», СРО-И-013-25122009.

#### 3.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

Техническое задание на выполнение инженерных изысканий,

утвержденное муниципальным казенным учреждением

«Муниципальный центр развития» Ярославского муниципального района, без номера, без даты.

До начала съёмочных работ выполнены измерения векторов (локализация) от произвольно выбранной базовой станции до исходных пунктов триангуляции: Ушаково, Чурово, Коломино, Аграфенино, Фёдорово с отметками нивелирования IV класса, с целью определения качества созданной ранее сети и возможности её использования. При измерениях векторов положение базовой станции выбиралось на местности с учётом отсутствия воздействия отрицательных факторов. В результате обработки измерений получены максимальные погрешности положения для пункта триангуляции Коломино: в плане – 0,025м, по высоте – 0,028м, свидетельствующие, что существующая сеть не содержит грубых ошибок

В состав полевых топографо-геодезических работ входит выполнение топографической съёмки в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа через 0,5 метра на площади 12,0 га с применением спутниковой системы GPS без создания планово-высотной съёмочной сети.

#### Инженерно-геодезические изыскания

На исследуемом участке пробурено 10 скважин глубиной от 4,0м до 8,0м, общим объемом 48,0м<sup>3</sup>. Для лабораторных исследований из скважин отобрано 24 пробы грунта ненарушенной структуры, 4 пробы – нарушенной структуры и 3 пробы воды на химический анализ.

#### Инженерно-геологические изыскания

#### 4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий

| № п/п | Обозначение | Наименование                                                       |
|-------|-------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.    | 20/20-ИГДИ  | Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий |
| 2.    | 20/20-ИГИ   | Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий |
| 3.    | 20/20-ИЭИ   | Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий |

Изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

#### 4.1.1. Состав отчетных материалов о результатах инженерных изысканий

#### **4.1. Описание результатов инженерных изысканий (материалов)**

Программа на выполнение инженерно-геодезических изысканий, утвержденная индивидуальным предприятием Астаниным Сергеем Владимировичем, без номера, без даты.

Программа на выполнение инженерно-геологических изысканий, утвержденная индивидуальным предприятием Астаниным Сергеем Владимировичем, без номера, без даты.

Программа на выполнение инженерно-экологических изысканий, утвержденная индивидуальным предприятием Астаниным Сергеем Владимировичем, без номера, без даты.

#### **3.7. Сведения о программах инженерных изысканий**

и может быть использована для выполнения топографической съёмки без создания дополнительной планово-высотной съёмочной сети. Привязка базовой станции к местной системе координат и Балтийской системе высот осуществляется в режиме быстрой статики.

Топографическая съёмка выполнена относительным методом позиционирования двумя двухчастотными приёмниками S9 GNSS №STNS93312043, №STNS93361005 кинематическим методом в режиме реального времени (RTK). При выполнении работ в режиме RTK базовая станция находилась на пункте триангуляции Чурово. Второй подвижный приёмник (ровер) использовался на участке топографической съёмки в режиме «стой-иди». В процессе съёмки определялось плановое и высотное положение выходов подземных коммуникаций. Полнота и достоверность нанесения подземных коммуникаций на графический материал согласована с эксплуатирующими организациями.

Топографический план масштаба 1:500 составлен в электронном виде. Система координат: МСК-76. Система высот: Балтийская, 1977г.

### Инженерно-экологические изыскания

Природная и техногенная характеристики района строительства получены в результате анализа и обобщения опубликованных и фондовых материалов, а также данных уполномоченных органов исполнительной власти. Выполнен сбор материалов о наличии территорий с особыми режимами использования.

В ходе реконсировочного наблюдения выполнена оценка состояния компонентов природной среды, визуальные признаки загрязнения не выявлены. Повреждённость участка представляет собой луг, покрытый луговой растительностью, частично заросший кустарником. Редкие виды растений и животных для участка не характерны и в ходе маршрутных наблюдений не обнаружены.

Оценка состояния воздушного бассейна произведена по данным о фоновых концентрациях в воздухе населённых мест, в которых отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха.

Почвенный покров представлен дерново-подзолистыми почвами. Оценка санитарно-токсикологического и эпидемиологического загрязнения почвы проведена по результатам исследований. Отбор повреждённой пробы почвы выполнен методом «конверта». Перечень исследуемых показателей принят в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03. Химические, микробиологические и паразитологические показатели почвы соответствуют санитарным нормам. Радиационные исследования участка включали поиск гамма-гамма-и измерение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения в контрольных точках. Мощность эквивалентной дозы гамма-излучения не превышает допустимый уровень, локальные радиационные аномалии не обнаружены.

Лабораторные химико-аналитические исследования, а также исследования радиационной обстановки выполнены аккредитованными лабораториями с использованием унифицированных методик.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

Сведения отсутствуют.

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

| № | Обозначение | Наименование                                                                         |
|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 3-20-ПЗ     | Пояснительная записка                                                                |
| 2 | 3-20-ППО    | Проект полосы отвода                                                                 |
| 3 | 3-20-ТКР    | Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения |
| 4 | 3-20-ИЛО    | Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта           |
| 5 | 3-20-ПОС    | Проект организации строительства                                                     |
| 6 | 3-20-ООС    | Мероприятия по охране окружающей среды                                               |
| 7 | 3-20-ПБ     | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                     |
| 8 | 3-20-СМ     | Смета на строительство                                                               |
| 9 | 3-20-ГОЧС   | Иная документация                                                                    |

4.2.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

4.2.2.1. Пояснительная записка

Данный раздел содержит необходимые исходные данные и условия для подготовки проектной документации, технико-экономические показатели и иные сведения.

4.2.2.2. Проект полосы отвода

Проектной документацией предусматривается строительство газопровода высокого давления II категории (до 0,6МПа) с установкой пункта редуцирования газа для газификации жилых домов и объектов социальной инфраструктуры в д.Левовское Ярославского муниципального района.

Трасса проектируемого газопровода высокого давления II категории проходит по землям населенного пункта д.Левовское Кузнецкого сельского поселения Ярославского района Ярославской области.

Пересечение проектируемого газопровода с автомобильной дорогой общего пользования федерального значения М-8 «Холмогоры» Москва-Ярославль-Вологда-Архангельск предусмотрено закрытым способом методом наклонно-направленного бурения с устройством защитного футляра на газопроводе, стойкого к внешним воздействиям и обеспечивающих сохранность газопровода, в верхней точке уклона

футляра предусмотрен вывод контрольной трубки под защитное устройство.

На участках трассы с высоким уровнем грунтовых вод предусмотрена балластировка проектируемого газопровода.

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов грунта, плиты сваренной трубы на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель шириной 10,0м.

Углы поворота трассы полиethyleneового газопровода выполняются углутим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы и отводами заводского изготовления.

Протяженность проектируемого газопровода высокого давления II категории по пикетам –2075м.

#### 4.2.2.3. Технологические и конструктивные решения линейного

##### объекта. Искусственные сооружения

Проектной документацией предусматривается строительство газопровода высокого давления II категории (до 0,6МПа) с установкой пункта редуцирования газа для газификации жилых домов и объектов социальной инфраструктуры в д.Левовское Ярославского муниципального района.

Точка подключения – действующий подземный полиethyleneовый межпоселковый газопровод высокого давления II категории (до 0,6МПа) д.Левовское – с.Андронники – с.Толбухино Ярославского района, с точкой присоединения в газопровод на участке диаметром 160мм севернее д.Левовское.

Предусмотрена подземная прокладка газопровода высокого давления II категории (до 0,6МПа) из полиethyleneовых труб по ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR11 с защитным покрытием ПРОТЕКТ и частично из стальных труб по ГОСТ 10704-91 группы «В». Для перехода полиethyleneового газопровода на стальной проектом предусмотрена установка неразъемных соединений «полиэтилен-сталь».

Защита от коррозии участка подземного газопровода предусмотрена изоляцией «весьма усиленного» типа. Надземные участки стального газопровода предусмотрены с антикоррозионным покрытием.

Газопровод на входе и выходе из земли закладывается в футляр.

Пересечение проектируемого газопровода с автомобильной дорогой общего пользования федерального значения М-8 «Холмогоры» Москва-Ярославль-Волгода-Архангельск предусмотрено закрытым способом методом наклонно-направленного бурения с устройством защитного футляра на газопроводе, стойкого к внешним воздействиям и обеспечивающих сохранность газопровода, в верхней точке уклона футляра предусмотрен вывод контрольной трубки под защитное устройство.

Глубина прокладки газопроводов предусмотрена в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.

Для обнаружения подземного газопровода предусмотрена маркировка в соответствии с требованиями технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.

Проектom установлены охраняемые зоны газопровода и ГРПШ в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей.

Проектной документацией установлена продолжительность эксплуатации газопроводов, технических устройств в соответствии с требованиями технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.

Расстояние от проектируемого газопровода до зданий, сооружений и инженерных коммуникаций соответствуют нормативам.

Для снижения давления с высокого II категории (до 0,6 МПа) на среднее и поддержание его на заданном уровне проектной документацией предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного (ГРПШ) с двумя линиями редуцирования. ГРПШ является техническим изделием полной заводской готовности. Проектom предусмотрено устройство площадки с твердым покрытием под ГРПШ, ограждения и молниезащиты ГРПШ.

Предусмотрена установка наземных отключающих устройств в обвязке ГРПШ и изолирующих соединений. Также проектom предусмотрена установка запорки на выходе газопровода из ГРПШ (после отключающего устройства).

Проектom предусмотрено применение сертифицированных технических устройств и труб в соответствии с требованиями законодательства.

4.2.2.4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта

Строительство новых, реконструкция существующих объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения, обеспечивающих функционирование линейного объекта, проектной документацией не предусмотрено.

#### 4.2.2.5. Проект организации строительства

Проектom предусмотрено строительство газопровода. Земельный участок, представляемый для размещения объекта, расположен в районе деревни Лебовское Ярославского муниципального района Ярославской области.

Трасса газопровода пересекает автомобильную дорогу, проезд и несколько канав. Доступ на строительную площадку осуществляется по существующим дорогам.

Необходимость использования земельных участков вне ответственного для строительства участка отсутствует.

Строительство объекта осуществляется в один этап.

Организационно-технологическая схема предполагается осуществлять строительство за два периода: подготовительный и основной.

В подготовительный период выполняются следующие работы:

- создание разбивочной геодезической основы;
- монтаж временных сооружений административного и бытового назначения;
- прокладка временных сетей инженерного обеспечения и электроснабжения;
- организация обеспыливания складского хозяйства.

В основной период предусматриваются следующие работы:

- прокладка участков газопровода методом наклонно-направленного бурения;
- комплекс земляных работ по устройству траншей;
- укладка трубопроводов в траншею;
- обратная засыпка траншей;
- испытание газопровода;
- благоустройство территории.

Продолжительность производства работ составит 2,3 месяца.

В случае обнаружения в ходе проведения земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Археологические предметы, обнаруженные в результате проведения земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных и иных работ, подлежат обязательной передаче физическими и (или) юридическими лицами, осуществляющими указанные работы, государству в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Принятые в проекте технологическая последовательность и методы производства работ обеспечивают: безопасность труда рабочих, противопожарную безопасность на объекте, сохранение окружающей среды на период возведения объекта, сохранение технического состояния существующих зданий, а также качество строительной продукции.

#### 4.2.2.6. Мероприятия по охране окружающей среды

В разделе произведена оценка негативного воздействия объекта на окружающую среду, предусмотрены природоохранные мероприятия, направленные на минимизацию воздействия на природные экосистемы.

В период проведения строительных работ основными источниками химического и шумового воздействия на атмосферный воздух являются строительная техника и оборудование. Воздействие на атмосферный воздух носит локальный, кратковременный характер.

Технологический процесс транспорта газа за счет применения герметичной запорной аппаратуры и оборудования, оснащенного средствами КИПА, исключает регламентные выбросы газа. В период эксплуатации источником выбросов являются продувочные и сбросные свечи газорегуляторного пункта (запоровые выбросы) и дымовая труба газового оборудования.

Определены количественные характеристики выбросов. Для оценки воздействия выбросов на атмосферный воздух выполнены расчеты рассеивания согласно методам, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.06.2017 №273.

Прогнозные уровни загрязнения атмосферного воздуха в период строительства и эксплуатации объекта соответствуют требованиям СанПиН 2.1.6.1032-01.

Предусмотрены мероприятия по защите от строительного шума. Расчеты распространения звука выполнены согласно СП 51.13330.2011 с использованием программ «Эколог-Шум». Прогнозные уровни звука на жилой территории не превышают допустимые значения.

Проектируемый газопровод не является источником воздействия на водные объекты. Регламентные и аварийные сбросы в поверхностные и подземные водные объекты отсутствуют. На строительной площадке используются биотуалеты, стоки от санитарно-бытовых помещений вывозятся на очистные сооружения.

Определено количество образующихся в период строительных работ отходов, произведена их классификация, разработаны мероприятия по сбору, временному хранению и утилизации. Транспортировка, утилизация и обезвреживание отходов предусмотрены с привлечением специализированных организаций, имеющих лицензию на данный вид деятельности. Размещение отходов, не подлежащих переработке, организуется на объекте, внесенном в государственный реестр объектов размещения отходов.

В проекте предусмотрены технические решения, направленные на охрану земель от загрязнения и деградации, в том числе:

- производится превентивное снятие почвенно-растительного грунта;

- работы выполняются строго с соблюдением границ полосы отвода;
- организуется сбор и вывоз отходов;



|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| Строительно-монтажные работы        | 1349,65 тыс.руб. |
| Оборудование                        | 103,46 тыс.руб.  |
| Прочие затраты,                     | 346,48 тыс.руб.  |
| в том числе ПИР, включая экспертизу | 304,39 тыс.руб.  |
| Общая сметная стоимость             | 1799,59 тыс.руб. |

01.01.2000г., без учета НДС:

Сметная стоимость строительства в ценах по состоянию на

- прайс-листы.
- ведомости объемов работ;
- локальные сметные расчеты;
- текущем уровне цен;
- сводные сметные расчеты стоимости строительства в базисном и
- нормативов цены строительства;
- расчет стоимости строительства с применением укрупненных
- пояснительная записка;

Состав сметной документации:

дану утверждения заключенных экспертиз

(намятниковое истопри и кутьтуры) народов Российской Федерации на  
строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия  
реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального  
4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства,  
истопри и кутьтуры) народов Российской Федерации  
работ по сохранению объектов культурного наследия (намятниковое  
ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение  
**4.3. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный**

Изменения не вносились.

проведения экспертиз

расматриваемые разделы проектной документации в процессе  
**4.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в**

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».  
 Принятые проектные решения соответствуют требованиям  
 Федеральных законов РФ от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской  
 обороне» и от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от  
 чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Разработан перечень действий эксплуатационного персонала для  
 безаварийной оставовки технологических процессов.

Решения по системе оповещения предусмотрены в соответствии с  
 «Положением о системах оповещения населения», утвержденным  
 совместным приказом МЧС России, Минсвязи, Минкультуры от  
 25.07.2006 №422/90/376.

В проекте рассмотрены сценарии аварий на автомобильном

Сметная стоимость строительства в ценах по состоянию на апрель 2020г., с учетом НДС:

|                                                                        |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Строительно-монтажные работы                                           | 9243,39 тыс.руб.                     |
| Оборудование                                                           | 545,03 тыс.руб.                      |
| Прочие затраты, в том числе ПИР, включая экспертизу, НДС не облагается | 1865,83 тыс.руб.<br>1582,94 тыс.руб. |
| Общая сметная стоимость                                                | 11654,25 тыс.руб.                    |
| в том числе НДС                                                        | 1678,55 тыс.руб.                     |

Сметная документация составлена базисно-индексным методом на основании проекта и исходных данных заказчика в действующей сметно-нормативной базе Ярославской области с применением расчетных коэффициентов пересчета сметной стоимости по статьям затрат на апрель 2020г.

В сводном сметном расчете дополнительно учтено:  
в главе №8 «Временные здания и сооружения»  
– затраты на временные здания и сооружения в соответствии с пунктом 5.6.2 приложения №1 ГСН81-05-01-2001 – 2,7%;

в главе №9 «Прочие работы и затраты»  
– дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время в соответствии с пунктом 13.1 таблицы №4 с учетом коэффициента приложения №1 ГСН81-05-02-2007 –  $2,3\% \times 1,1 = 2,53\%$ ;

– затраты на пусконаладочные работы;  
в главе №10 «Содержание службы заказчика. Строительный контроль»  
– затраты на проведение строительно-монтажного контроля по Положению о проведении строительно-монтажного контроля (утв. постановлением Правительства РФ №468 от 21 июня 2010 г.) – 2,14%;

в главе №12 «Публичный технологический и ценовой аудит, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы»  
– авторский надзор (резерв) по МДС 81-35.2004 п.12.3, приложение 8 – 0,2%;

– затраты на проектно-изыскательские работы, включая государственную экспертизу, на основании договора, письма заказчика. Резерв средств на непредвиденные затраты учтен по п.4.96 МДС 81-35.2004 и согласованию с заказчиком – 2%.

Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС), приняты в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах

Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004).

## 5. Выводы по результатам рассмотрения 5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов:

Методические рекомендации по применению сметных норм (утвержденные приказом от 04.09.2019 №507/пр).  
Методические указания по определению величин накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004).  
Методические указания по определению величин сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).  
Письмо Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству «О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве» №АП536/06 от 18.11.2004.  
Сметные нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений (ГСН81-05-01-2001).  
Сметные нормы дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН81-05-02-2007).  
Территориальные единичные расценки Ярославской области, утвержденные Постановлением Правительства Ярославской области №150-п от 12.03.2010, №326-п от 26.05.2010, №811-П от 18.10.2011.  
Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений» Письмо Ростова от 24.05.2006 №СК-1976/02.  
Расчетные коэффициенты пересчета сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта на апрель 2020 года, согласованные письмом Департамента строительства №01-20/0921 от 30.04.2020.  
Постановление Правительства РФ №468 от 21.06.2010 «О порядке проведения строительства при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

4.3.3. Сведения о превышении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации над утвержденными нормативом цены строительства, либо о превышении цены строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство

Сметная стоимость строительства объекта превышает предполагаемую (предельную) стоимость строительства, рассчитанную с использованием укрупненных нормативов цены строительства, не более чем на 20%.

Сметная стоимость объекта капитального строительства определена достоверно.

5.3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная документация соответствует нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, а также физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией

**5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости**

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасности использования атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий, приведенные в п.4.1 настоящего заключения.

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводится оценка проектной документации

**5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации**

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

## 6. Общие выводы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий объекта капитального строительства «Газопровод в д.Льбовское Ярославского МР. Ярославская область, Ярославский район, д.Льбовское» соответствуют установленным требованиям.

**Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертиз, подписавших заключения экспертизы**

Начальник отдела экспертизы инженерных изысканий

1.1. Инженерно-геологические изыскания

Аттестат МС-Э-44-1-9390, выдан 14.08.2017, действителен до 14.08.2022

Петрова Людмила Васильевна

Эксперт отдела экспертизы инженерных изысканий

2. Инженерно-геологические изыскания

и инженерно-геотехнические изыскания

Аттестат МС-Э-11-6-10438, выдан 20.02.2018, действителен до 20.02.2023

Филатова Вероника Владимировна

Эксперт отдела специализированных экспертиз

4. Инженерно-экологические изыскания

Аттестат МС-Э-62-14-10011, выдан 22.11.2017, действителен до 22.11.2022

Румянцева Ирина Евгеньевна

Эксперт отдела экспертизы инженерных сетей

2.2.3. Системы газоснабжения

Аттестат МС-Э-28-2-5840, выдан 28.05.2015, действителен до 28.05.2021

Лидов Михаил Николаевич

Эксперт отдела специализированных экспертиз

29. Охрана окружающей среды

Аттестат МС-Э-11-29-13491, выдан 11.03.2020, действителен до 11.03.2025

Румянцева Ирина Евгеньевна

Эксперт отдела специализированных экспертиз

2.5. Пожарная безопасность

Аттестат МС-Э-51-2-6434, выдан 05.11.2015, действителен до 05.11.2021

Буров Александр Валентинович

Эксперт отдела экспертизы смет

35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Аттестат МС-Э-56-35-13155, выдан 25.12.2019, действителен до 25.12.2024

Демина Анна Федоровна

ПРОШНУРОВАНО И ПРОНУМЕРОВАНО  
до 10.09.2018 г. 10 листов  
Ключева О.Н.

